

Số: /TB-UBND

Yên Khánh, ngày tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả kiểm tra an toàn phòng cháy và chữa cháy đối với cơ sở lưu trú, nhà cho thuê trọ, nhà ở kết hợp với sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn huyện Yên Khánh

Thực hiện Kế hoạch số 134/KH-UBND ngày 12/10/2023 của UBND huyện Yên Khánh về kiểm tra an toàn phòng cháy và chữa cháy đối với cơ sở lưu trú, nhà cho thuê trọ, nhà ở kết hợp với sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao. UBND huyện thông báo kết quả kiểm tra như sau:

I. KẾT QUẢ KIỂM TRA

1. Công tác tuyên truyền, triển khai, quán triệt các văn bản có liên quan đến công tác PCCC và CNCH.

- Các cơ sở đã triển khai, quán triệt các nội dung của Luật PCCC, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC và Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ; nâng cao nhận thức, kiến thức về PCCC, các quy định đảm bảo an toàn PCCC, góp phần hạn chế đến mức thấp nhất số vụ cháy và thiệt hại do cháy gây ra.

- Tổ chức tuyên truyền, tập huấn kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho nhân viên, người lao động, thành viên gia đình, nhà ở kết hợp với sản xuất, kinh doanh bằng nhiều hình thức: lồng ghép qua công tác tự kiểm tra an toàn PCCC; xây dựng mô hình về PCCC.

2. Kết quả kiểm tra

2.1 Ưu điểm

- Các cơ sở có trách nhiệm thực hiện công tác PCCC trong phạm vi quản lý. Đã tổ chức tuyên truyền, phổ biến kiến thức PCCC cho nhân viên, người lao động tại cơ sở. Tập trung tuyên truyền chủ yếu các nội dung Luật PCCC, Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật PCCC và Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định hướng dẫn thi hành một số điều của Luật PCCC và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật PCCC.

- Đa số các cơ sở đã lập hồ sơ theo dõi, quản lý hoạt động phòng cháy chữa cháy tại cơ sở; xây dựng và ban hành nội quy, quy định về PCCC; trang bị các thiết bị, dụng cụ chữa cháy và cứu nạn cứu hộ tại cơ sở; bố trí hệ thống giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy theo tiêu chuẩn, quy chuẩn phục vụ công tác PCCC và CNCH; tổ chức thường trực, bố trí lực lượng bảo vệ đầy đủ để kịp thời phát hiện và xử lý sự cố cháy nổ có thể xảy ra.

- Thường xuyên kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống điện; các trang thiết bị, phương tiện chữa cháy, cứu nạn cứu hộ đảm bảo an toàn PCCC theo hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

2.2 Tồn tại, thiếu sót

- Việc tuyên truyền, quán triệt các quy định về PCCC chưa được thường xuyên, liên tục. Nhận thức của một số người đứng đầu, chủ hộ kinh doanh còn hạn chế, chưa hiểu rõ tầm quan trọng của công tác PCCC dẫn đến việc không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ các quy định về PCCC và CNCH.

- Chưa lập hoặc chưa bổ sung, cập nhật theo dõi, quản lý hoạt động PCCC cơ sở: *Nhà nghỉ Minh Thế; Nhà trọ Mạnh Hiếu; Nhà trọ Hậu Mến.*

- Chưa xây dựng phương án chữa cháy tại cơ sở: *Nhà nghỉ Minh Thế; Nhà trọ Mạnh Hiếu; Nhà trọ Hậu Mến.*

- Chưa lắp đặt đèn chiếu sáng sự cố, biển chỉ dẫn thoát nạn tại cơ sở: *Nhà trọ Mạnh Hiếu; Nhà trọ Hậu Mến.*

- Chưa đảm bảo 02 lối thoát nạn theo Quy chuẩn 06:2022/BXD của Bộ Xây dựng: *Nhà nghỉ Minh Thế; Nhà nghỉ 668; Nhà trọ Mạnh Hiếu; Nhà trọ Hậu Mến.*

- Hệ thống điện chưa đảm bảo trong quá trình sử dụng và an toàn PCCC: *Nhà nghỉ Ngân Hà; Nhà nghỉ An Khánh; Nhà trọ Mạnh Hiếu; Nhà trọ Hậu Mến.*

- Đối với Chi nhánh Công ty TNHH đầu tư H&K, tại xóm 10, xã Khánh Mậu.

Chi nhánh Công ty TNHH đầu tư H&K bắt đầu hoạt động từ năm 2014, được xây dựng 01 tầng theo kiểu nhà cấp 4, cột kèo sắt chịu lực, mái lợp bro xi măng, trần nhựa. Trong quá trình hoạt động đến nay chưa cải tạo, sửa chữa nên đã xuống cấp. Qua kiểm tra còn nhiều tồn tại, thiếu sót sau (*tại thời điểm kiểm tra cơ sở đang dừng hoạt động tạm thời*):

+ Về hồ sơ quản lý: Cơ sở chưa cập nhật, bổ sung hồ sơ quản lý, theo dõi hoạt động PCCC cơ sở; chưa xây dựng phương án chữa cháy, tổ chức thực tập phương án chữa cháy và huấn luyện nghiệp vụ công tác PCCC và CNCH cho đội PCCC cơ sở.

+ Về giao thông, nguồn nước: Chưa bố trí vị trí bãi đỗ xe, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy và cứu nạn cứu hộ khi có sự cố cháy, nổ xảy ra.

+ Về hệ thống điện, hệ thống chống sét: Toàn bộ hệ thống điện của cơ sở đặt trực tiếp trên hệ thống khung sắt, không đảm bảo an toàn trong việc sử dụng; Hệ thống điện không đảm bảo an toàn PCCC, nhiều khu vực các đường dây dẫn điện đã cũ, không được đi kín trong ống ghen bảo vệ; cầu dao, attomat không đặt trong tủ bảo vệ, có nhiều bụi công nghiệp, có nguy cơ dẫn đến chập cháy; chưa lắp đặt hệ thống chống sét cho công trình.

+ Về trang bị, phương tiện: Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động, hệ thống cấp nước ngoài nhà cơ sở; hệ thống đèn chiếu sáng sự cố, exit thoát nạn, các bình chữa cháy tại thời điểm kiểm tra tình trạng hoạt động không đảm bảo theo yêu cầu.

+ Về thoát nạn: Cơ sở đã bố trí 02 lối thoát nạn, tuy nhiên lối thoát nạn thứ 2 chưa đảm bảo theo Quy chuẩn 06:2022/BXD; vật tư, hàng hóa và hệ thống dây chuyền sắp xếp không theo hàng, lối, không theo các ngành hàng ảnh hưởng đến công tác chữa cháy và tổ chức thoát nạn.

+ Về giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan chưa đảm bảo: Cơ sở bố trí hàng hóa, vật tư lộn xộn, gần thiết bị điện, ổ cắm, bảng điện mà không có giải pháp che chắn, nguy cơ mất an toàn về PCCC.

+ Chưa bố trí người đại diện hợp pháp làm việc với đoàn kiểm tra theo thông báo của Đoàn kiểm tra.

+ Đoàn kiểm tra yêu cầu Chi nhánh Công ty TNHH đầu tư H&K tổ chức khắc phục các tồn tại được đoàn kiểm tra ghi nhận tại biên bản và sẽ tổ chức phúc tra việc khắc phục các tồn tại, thiếu sót trước ngày 01/12/2023.

II. NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ

- Nhìn chung các cơ sở được kiểm tra đã thực hiện nghiêm túc Kế hoạch số 134/KH-UBND ngày 12/10/2023 của UBND huyện Yên Khánh, xây dựng báo cáo thực trạng, tình hình của cơ sở đã bám sát nội dung, yêu cầu của Kế hoạch kiểm tra, tạo điều kiện để đoàn kiểm tra hoàn thành nhiệm vụ.

- Qua thực tế kiểm tra thấy việc thực hiện quy định đảm bảo an toàn PCCC trên địa bàn huyện còn nhiều thiếu sót (*đặc biệt là Chi nhánh Công ty TNHH đầu tư H&K, tại xóm 10, xã Khánh Mậu*). Công tác tuyên truyền, phổ biến, quán triệt, thực hiện công tác PCCC của người đứng đầu cơ sở chưa thường xuyên, nên nhận thức của các nhân viên, người lao động, cá nhân, các hộ gia đình còn hạn chế, chưa nắm chắc các quy định và trách nhiệm của mình nên thực hiện chưa đúng và chưa đủ. UBND các xã, thị trấn chưa quan tâm chỉ đạo sát sao công tác PCCC, chưa phát động được phong trào toàn dân tham gia PCCC phát triển mạnh mẽ.

III. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ TRONG THỜI GIAN TỚI

1. Công an huyện

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về PCCC, cảnh báo các nguy cơ, nguyên nhân, hậu quả do cháy, nổ gây ra và hướng dẫn an toàn về PCCC, nhất là các biện pháp thoát nạn, phòng ngừa cháy, nổ trong sử dụng điện, xăng dầu, khí đốt; bố trí, sắp xếp hàng hóa, vật tư đảm bảo các điều kiện an toàn PCCC.

- Tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn an toàn PCCC đối với các cơ sở thuộc thẩm quyền quản lý; đánh giá chính xác thực trạng các điều kiện an toàn PCCC của các cơ sở và kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức phức tra việc khắc phục tồn tại, thiếu sót về PCCC đối với các cơ sở Đoàn kiểm tra yêu cầu trong biên bản kiểm tra và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Công an cấp xã tiếp tục rà soát, tham mưu cho UBND cùng cấp nhân rộng các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” tại khu dân cư trên địa bàn; tổ chức tuyên truyền, vận động các tầng lớp nhân dân nêu cao ý thức cảnh giác, phòng ngừa cháy, nổ cũng như ý thức, trách nhiệm vì cộng đồng trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy; tổ chức lớp tập huấn nghiệp vụ PCCC&CNCH cho lực lượng dân phòng, người đứng đầu cơ sở tại khu dân cư, các cá nhân, hộ gia đình trên địa bàn.

2. UBND các xã, thị trấn

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức về công tác PCCC&CNCH nhằm nâng cao ý thức của nhân dân đối với công tác PCCC. Nâng cao hiệu lực quản lý Nhà nước về công tác PCCC, xây dựng và phát huy hiệu quả phong trào toàn dân PCCC.

- Kiện toàn các đội PCCC dân phòng các xã, thị trấn và đội PCCC cơ sở các chợ. Tổ chức tuyên truyền, bồi dưỡng kiến thức nghiệp vụ về PCCC để lực lượng này làm tốt công tác PCCC từ cơ sở. Hướng dẫn cơ sở xây dựng phương án chữa cháy tại chỗ và tiến hành tự tổ chức thực tập theo quy định.

- Đẩy mạnh công tác kiểm tra, hướng dẫn các biện pháp đảm bảo an toàn PCCC đối với các cơ sở thuộc thẩm quyền quản lý, đặc biệt là các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao, kịp thời phát hiện, yêu cầu khắc phục dứt điểm các thiếu sót, mất an toàn về PCCC. Kiên quyết xử lý nghiêm các cá nhân, tổ chức vi phạm quy định về PCCC; tạm đình chỉ hoặc đình chỉ hoạt động đối với các trường hợp vi phạm nghiêm trọng quy định về PCCC.

- Tiếp tục xây dựng, nhân rộng mô hình tổ liên gia an toàn PCCC; Tập huấn kỹ năng chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cho người dân, hộ gia đình; Vận động mỗi hộ gia đình trang bị tối thiểu 01 bình chữa cháy theo Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới.

- UBND xã Khánh Mậu


+ Chủ trì, phối hợp với Công an huyện tổ chức phức tra việc khắc phục tồn tại, thiếu sót về PCCC tại Chi nhánh Công ty TNHH đầu tư H&K. Nếu cơ sở chưa khắc phục các tồn tại, thiếu sót về PCCC thì tiến hành tạm đình chỉ, đình chỉ theo quy định của pháp luật.

3. Đối với Chi nhánh điện lực Yên Khánh.


- Giám đốc chi nhánh điện lực Yên Khánh chỉ đạo cán bộ phụ trách địa bàn hướng dẫn cơ sở, hộ gia đình, nhà ở kết hợp với sản xuất, kinh doanh bố trí

hệ thống điện, dây dẫn điện đảm bảo an toàn PCCC trong quá trình sản xuất, sinh hoạt.

- Đối với các cơ sở có vi phạm về PCCC bị tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động thì hủy hợp đồng, không cung cấp điện cho cơ sở hoạt động, đảm bảo việc thi hành quyết định của cơ quan có thẩm quyền.

UBND huyện thông báo và yêu cầu các đơn vị tổ chức thực hiện nghiêm túc theo đúng quy định. 

Nơi nhận:

- Công an tỉnh (PC07);
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Công an huyện;
- Phòng Kinh tế hạ tầng;
- Điện lực Yên Khánh;
- UBND các xã, TT;
- Lưu: VT, CA. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Thu Hiền